



Αρ.Πρωτ. 2211/23.01.2019

ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Το Ίδρυμα με την επωνυμία «ΑΝΑΡΓΥΡΕΙΟΣ ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟΣ ΣΧΟΛΗ ΣΠΕΤΣΩΝ» έχοντας υπόψη την απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής, που λήφθηκε στις 19.12.2018, με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού για τη μίσθωση των παρακάτω περιγραφόμενων ακινήτων που ανήκουν στην κυριότητα νομή και κατοχή του,

Προκηρύσσει

Πλειοδοτικό Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση 1 αγροτεμαχίου (3) τριών στρεμμάτων, στη Θέση «Μακριά Ράχη».

Το Ίδρυμα θα συνάψει με τον πλειοδότη Σύμβαση μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου, για χρονική διάρκεια πέντε (5) ετών, από την ημερομηνία της υπογραφής της.

Οι προσφορές θα υποβληθούν σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Προκήρυξης είτε στα γραφεία του Ιδρύματος στην Αθήνα (οδός Ακαδημίας αρ. 39 - 5^{ος} όροφος) είτε στις εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στις Σπέτσες μέχρι τις **15 Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00.**

Οι προσφορές μπορεί να αποστέλλονται και ταχυδρομικά στις ως άνω ταχυδρομικές διευθύνσεις και παραλαμβάνονται με απόδειξη, με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι αυτές θα περιέρχονται στο Ίδρυμα μέχρι την ως άνω οριζόμενη καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών. **Προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται στο Ίδρυμα με οποιονδήποτε τρόπο, εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν.**

Ο πλειοδοτικός διαγωνισμός θα διενεργηθεί στις **19 Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00** στα γραφεία του Ιδρύματος στην Αθήνα (Ακαδημίας αρ. 39, 5^{ος} όροφος).

Αποκλείονται από τη συμμετοχή στον διαγωνισμό φυσικά ή νομικά πρόσωπα που είναι οφειλέτες του Ιδρύματος από προηγούμενες μισθώσεις ή άλλες συμβάσεις.

Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α) Προσφορά για τον Πλειοδοτικό διαγωνισμό για μίσθωση ακινήτου στη Θέση «Μακριά Ράχη»
- β) Τα στοιχεία του αποστολέα (ονοματεπώνυμο/επωνυμία, ταχυδρομική διεύθυνση και αρ. τηλεφώνου)





Ο συμμετέχων θα δηλώσει στην προσφορά του το ετήσιο μίσθωμα που προσφέρει, το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο από (500) πεντακόσια ευρώ.

Πλειοδότης θα ανακηρυχθεί αυτός που προσέφερε το μεγαλύτερο ετήσιο μίσθωμα. Σε περίπτωση υποβολής ισότιμων προσφορών θα γίνει κλήρωση.

Ισότιμες θεωρούνται οι προσφορές με το ίδιο μίσθωμα.

Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή ολόκληρου του αναλογούντος στο μίσθωμα τέλος χαρτοσήμου (3,6%), το οποίο θα καταβάλλεται μαζί με το μίσθωμα.

Ο μισθωτής υποχρεούται, μόλις λήξει η μίσθωση, να παραδώσει στο Ίδρυμα το μίσθιο και τη χρήση του μισθίου ελεύθερη, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση του Ιδρύματος από οποιαδήποτε αιτία και ιδιαίτερα για τη ζημία τους από τη μη έγκαιρη παράδοση του μισθίου.

Η συμμετοχή στον διαγωνισμό συνεπάγεται την πλήρη αποδοχή όλων των όρων της προκήρυξης.

Το Ίδρυμα δικαιούται κατά την απόλυτη κρίση του να αποφασίσει για οποιονδήποτε λόγο την αναβολή ή ακύρωση του διαγωνισμού και στις περιπτώσεις αυτές οι συμμετέχοντες δεν διατηρούν έναντι του Ιδρύματος οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσής τους για τους ανωτέρω λόγους.

Ο Πρόεδρος της Εκτελεστικής Επιτροπής

Νικόλαος Φιντικάκης

