



ΙΔΡΥΜΑ ΑΝΑΡΓΥΡΕΙΟΣ & ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟΣ ΣΧΟΛΗ ΣΠΕΤΣΩΝ

ΤΟ ΙΔΡΥΜΑ

«ΑΝΑΡΓΥΡΕΙΟΣ ΚΑΙ ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟΣ ΣΧΟΛΗ ΣΠΕΤΣΩΝ»

ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΠΡΟΒΕΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

ΑΤΟΜΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΣΤΟΥΣ ΚΟΙΤΩΝΕΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ «Δ»

ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΣΤΙΣ ΣΠΕΤΣΕΣ

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ

ΟΠΩΣ ΚΑΤΑΘΕΣΟΥΝ ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ,

- ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ, ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 39, 5^{ΟΣ} ΟΡΟΦΟΣ (ΤΗΛ. 2103613751)

- ΣΤΙΣ ΣΠΕΤΣΕΣ, Α.Κ.Σ.Σ., ΚΤΙΡΙΟ Α' (ΤΗΛ. 6983425401)

ΩΣ ΤΗΝ 29^Η ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2021, ΩΡΑ 14.00,

ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗΝ (ΤΕΜΑΧΙΟΝ ΕΝ)

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «Δ»

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΥΝΟΔΟΥΣ ΟΡΟΥΣ.



ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «Δ»

Αντικείμενο των εργασιών:

Το αντικείμενο των εργασιών είναι το ακόλουθο:

1. Χρωματισμός απλών λουτρών από το ύψος της τσιμεντοκονίας και άνω, καθώς και των ψευδοροφών
2. Χρωματισμός διδύμων λουτρών από το ύψος της τσιμεντοκονίας και άνω, καθώς και των ψευδοροφών του συνόλου της ζώνης και του άνωθεν τοίχου
3. Χρωματισμός των ψευδοροφών των διδύμων λουτρών και των προθαλάμων τους καθώς και του άνωθεν τοίχου
4. Χρωματισμός δωματίων και διαδρόμων μέχρι το πηχάκι (+ την εσωτερική πλευρά της εξώθυρας)
5. Χρωματισμός δωματίων από το πηχάκι και άνω + οροφές
6. Χρωματισμός πηχακίων
7. Χρωματισμός νέων θυρών

Επισημαίνεται ότι για τα εκτός περιοχής συνεργεία παρέχεται η δυνατότητα φιλοξενίας (ύπνου). Γίνονται δεκτά τυχόν ερωτήματα, γραπτά, ως και τρεις ημέρες πριν από την λήξη υποβολής των προσφορών (26/11/2021) και ως ώρα 13.30, υποβαλλόμενα υποχρεωτικά μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail: info@akss.gr) και μόνο.

Προδιαγραφές των εργασιών:

A. ΓΕΝΙΚΑ

Για όλα τα υλικά που θα επιλεγούν θα δοθεί από τον ανάδοχο πλήρης κατάλογος των ειδών των χρωματισμών, των υποστρωμάτων, των χρωμάτων, του αριθμού των στρώσεων κι όλων των άλλων σχετικών με την εργασία αυτή υλικών.

Όλα τα υλικά χρωματισμών θα είναι άριστης ποιότητα και θα ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές αυτές.

Τα χρώματα, τα αστάρια και όλα τα σχετικά με αυτά υλικά θα πρέπει να προέρχονται από τον ίδιο κατασκευαστή και αν είναι δυνατόν να καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις χρωματισμού επιφανειών κλπ. οικοδομικών στοιχείων. Ο κατασκευαστής αυτός θα πρέπει να είναι αναγνωρισμένος και να έχει μακρόχρονη και επιτυχημένη παρουσία στην αγορά.

Τελικά τα χρώματα πρέπει να αποδίδουν επιφάνειες με αντοχή στις συνθήκες του περιβάλλοντος που εφαρμόζονται, το πλύσιμο και τρίψιμο με συνηθισμένα απορρυπαντικά, τα συνήθη αντσηπτικά και λοιπά αραιά χημικά διαλύματα, να παραμένει σταθερή η απόχρωσή τους και να μην ευνοούν την ανάπτυξη μικροοργανισμών και μικροβίων στις συνθήκες του έργου.

Ο ανάδοχος θα επιτρέπει στους κατασκευαστές των διαφόρων συστημάτων υλικών χρωματισμού τον επί τόπου έλεγχο χρήσης των υλικών τους και την δειγματοληψία των προϊόντων τους.

Όλα τα υλικά χρωματισμών θα προσκομίζονται κατάλληλα συσκευασμένα σε σφραγισμένα δοχεία και σημασμένα (ετικέττες) με τον όνομα του κατασκευαστή, τον τύπο του χρώματος, τη χρήση του χρώματος, τον διαλύτη του, την ημερομηνία παραγωγής και την ημερομηνία λήξης του, καθώς και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπει ο κατασκευαστής του και η ελληνική νομοθεσία και θα αποθηκεύονται σε χώρους με κατάλληλες για τη διατήρησή τους συνθήκες. Υλικά χρωματισμών που έχουν αλλοιωθεί θα απομακρύνονται αμέσως από το έργο.

Συσκευασίες μεγαλύτερες των 25 kgf ανά δοχείο αποκλείονται εκτός ειδικών περιπτώσεων και κατόπιν εγκρίσεως από την Επίβλεψη.

B. ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών των υλικών χρωματισμού.

Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε επίπεδη, γερή, ξερή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια (π.χ. σαθρά, κούφια, σκουριά, λάδια, σκόνες, κλπ.) ύστερα από την κατάλληλη επεξεργασία και καθαρισμό της.

Κάθε επόμενη στρώση θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει τελείως η προηγούμενη, έχει υποστεί την απαραίτητη κατάλληλη προεργασία και έχουν αρθεί τυχόν ατέλειες και αστοχίες της.

Σε περίπτωση διαδοχικών στρώσεων χρωματισμών κάθε επόμενη στρώση χρώματος θα είναι της ίδιας αντοχής με την προηγούμενη ή ελαφρώς μικρότερης. Αποκλείεται στρώση χρώματος ισχυρότερου στο σύνολό του ή ισχυρότερου διαλύτη πάνω σε στρώση χρώματος ασθενέστερου στο σύνολό του ή ασθενέστερου διαλύτη.

Όλα τα υλικά χρωματισμών πριν χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να αναμιγνύονται, αραιώνονται, κλπ. με τους συνιστώμενους διαλύτες σε καθαρά δοχεία, στις ορθές αναλογίες, καλά και με προσοχή ώστε να αποκτούν την απαραίτητη εργασιμότητα, ομοιογένεια, πυκνότητα και συνοχή και θα χρησιμοποιούνται μέσα στο χρόνο που συνιστά ο κατασκευαστής τους, διαφορετικά θα απορρίπτονται.

Απαγορεύεται η ανάμιξη ανομοιογενών υλικών και ακατάλληλων διαλυτών, καθώς και κατάλοιπων χρωμάτων για τη δημιουργία νέων.

Τυχόν σκαλωσιές που θα χρησιμοποιηθούν θα καλύπτουν όλους τους κανονισμούς ασφαλείας και θα είναι ανεξάρτητες και αυτοφερόμενες για να μην υφίστανται ζημιές οι διάφοροι χρωματισμοί και οι λοιπές γειτονικές κατασκευές.

Οπου δεν θα καθορίζεται από την Επίβλεψη τεχνική εφαρμογή των χρωματισμών, ο ανάδοχος μπορεί να επιλέξει κατά την κρίση του (ρολλό, πινέλλο, πιστόλι, κλπ.) την ενδεδειγμένη μέθοδο. Η μέθοδος που θα επιλεγεί θα πρέπει να συνιστάται από τον κατασκευαστή του χρώματος, να αποδίδει ομοιογενή, ομοιόχρωμη και χωρίς νερά επιφάνεια και πάχος χρώματος το κατά περίπτωση συνιστώμενο.

Πριν από την βαφή των επιφανειών θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την κάλυψη ή αφαίρεση επιφανειών που δεν χρωματίζονται ή θα υποστούν διαφορετική επεξεργασία (άλλος τύπος χρωματισμού, υαλοπίνακες, πλάκες ηλεκτρικών διακοπών, εξαρτήματα θυρών και παραθύρων, βαλβίδες, ψεκαστήρες, θυρίδες, κλπ.). Μετά το τέλος των χρωματισμών θα αποκαλύπτονται ή θα τοποθετούνται στις θέσεις τους.

Ξεχειλίσματα, τρεξίματα, "μπιμπίκια", συρρικνώσεις, σκασίματα και γενικά κάθε είδους σημάδια δεν θα γίνονται δεκτά και πρέπει να αποκαθίστανται αμέσως.

Οι τελικοί χρωματισμοί πρέπει να είναι ομοιογενείς, λείοι και να έχουν την ίδια απόχρωση, αλλιώς δεν θα γίνονται δεκτοί.

Δείγματα τουλάχιστον 10 τ.μ. πρέπει να κατασκευασθούν από κάθε τύπο χρωματισμού για έγκριση από τον επιβλέποντα από το συνεργείο που θα εκτελέσει την εργασία.

Έγκριση για τις τελικές αποχρώσεις θα δοθεί από τον επιβλέποντα μετά τη κατασκευή δειγμάτων απόχρωσεων επί τόπου από την Επίβλεψη.

Γ. ΠΡΟΦΥΛΑΞΕΙΣ

Απαγορεύονται χρωματισμοί, γενικώς κάτω από ακατάλληλες καιρικές συνθήκες (πολύ κρύο - επιβράδυνση σκλήρυνσης, πολύ ζέστη - σκασίματα, ρηγμάτωση - αέρας, υγρασία, κλπ.).

Απαγορεύεται η απόρριψη αχρησιμοποίητων ή άχρηστων χρωμάτων ή κατάλοιπων χρωμάτων, διαλυτών, κλπ., στους υδραυλικούς υποδοχείς, τα σιφώνια δαπέδων και λοιπές εγκαταστάσεις του έργου.

Όλες οι γειτονικές κατασκευές θα προστατεύονται και θα καλύπτονται με όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα και τρόπους. Ο επιβλέπων μπορεί να επιβάλλει τη λήψη πρόσθετων μέτρων προστασίας.

Τελειωμένες επιφάνειες θα προστατεύονται από "πιτσιλίσματα", χτυπήματα, κλπ., έως ότου παραδοθεί το έργο σε άριστη κατάσταση. Επιφάνειες που έχουν υποστεί και την παραμικρή φθορά ή παρουσιάζουν ατέλειες θα ξαναχρωματίζονται.

Απαγορεύεται η χρήση χρωμάτων που κατά τη διάρκεια της εφαρμογής τους είναι τοξικά ή απαιτούν τη χρήση τοξικών διαλυτών στο εσωτερικό του κτιρίου. Εξαιρέσεις μπορούν να γίνουν ύστερα από πλήρως τεκμηριωμένη πρόταση του ανάδοχου και ειδική έγκριση του εργοδότη για ειδικούς χρωματισμούς μικρής έκτασης και εφόσον δεν υπάρχει άλλος τρόπος χρωματισμού.

Στις χρωματιζόμενες περιοχές θα τοποθετούνται πινακίδες με την ένδειξη "Προσοχή χρώματα" και αν είναι ανάγκη θα αποκλείονται εντελώς με κατάλληλα εμπόδια.

Επειδή οι χρωματισμοί αφορούν σε κλειστούς χώρους θα εκτελούνται μόνον εφόσον ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για τον αερισμό τους, τον κατάλληλο φωτισμό τους και την ασφάλεια του προσωπικού και του έργου.

Ο εργοδότης μπορεί να επιβάλλει πρόσθετα μέτρα ασφαλείας και να διακόψει τις εργασίες μέχρι τη λήψη τους χωρίς πρόσθετη απαίτηση του ανάδοχου.

Δ. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Χρωματισμοί επιφανειών χωρίς σπατουλάρισμα με πλαστικό χρώμα θα κατασκευάζονται όπως περιγράφεται στα άρθρα 7081γ, 7084 και 7785 του ΑΤΟΕ.

Χρωματισμοί επιφανειών με ριπολίνη θα κατασκευάζονται όπως περιγράφεται στα άρθρα 7081δ, 7083 και 7761 του ΑΤΟΕ.

Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με ριπολίνη νερού θα κατασκευάζονται όπως περιγράφεται στα άρθρα 7081β, 7083 και 7771 του ΑΤΟΕ.

Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών με ριπολίνη θα κατασκευάζονται όπως περιγράφεται στα άρθρα 7081ε και στ, 7083, 7745, 7762 και 7763 του ΑΤΟΕ.

Για θερμαντικά σώματα, σωληνώσεις και σωληνωτά κιγκλιδώματα οι εργασίες χρωματισμών θα γίνουν όπως περιγράφεται στα άρθρα 7766 και 7767 του ΑΤΟΕ.

Γαλβανισμένες επιφάνειες προ του χρωματισμού θα επιστρώνονται και με Wash primer. Τα αντισκωριακά θα είναι με βάση τον χρωμικό ψευδάργυρο.

Επισημαίνεται ότι στην προσφορά θα περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες εργασίες (πλήρωση κενών, τρίψιμο, στοκάρισμα κλπ.), όλα τα απαιτούμενα τα υλικά κι όλα τα υποστηρικτικά στοιχεία (ικριώματα, σόμπες, καλύψεις δαπέδων, καλύψεις νάυλον κλπ.)

Ανοχές – Επιτρεπόμενες Αποκλίσεις

Τα όρια ελαστικότητας του υλικού σύμφωνα με το DIN 53152 (ρίψη σφήνας σε μεταλλική πλάκα) θα δημιουργούν ρωγμή μικρότερη από 10 mm.

Η τριχοειδής απορροφητικότητα σε 24 ώρες κατά DIN 52617 θα είναι $W_{24} = 0,14 \text{ kg/m}^2 \times 24\text{h}$.

Σχέδια

Τα σχέδια αποστέλλονται συνημμένα ηλεκτρονικά.

Οι χρωματισμοί αφορούν σε γυψοπετάσματα και ψευδοροφές γυψοσανίδας, όπως αποτυπώνονται στο σχέδιο. Οι λοιποί τοίχοι και οροφές είναι επιχρισμένοι.

Επισημαίνεται ότι οι εργασίες χρωματισμών δεν αφορούν στο δυτικό τμήμα του ισογείου.

Περιεχόμενο Προσφορών

1. Οικονομική προσφορά σε σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη, κάτω δεξιά, ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: **ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «Δ» ΤΗΣ Α.Κ.Σ.Σ.** και άνω αριστερά τα στοιχεία του προσφέροντος (επωνυμία ή ονοματεπώνυμο – διεύθυνση – τηλέφωνο – φαξ – e-mail).

Η προσφορά θα είναι κατ' αποκοπήν

2. Αντίγραφα σχεδίων, υπογεγραμμένα και σφραγισμένα από τον προσφέροντα.

3. Υ.Δ. ότι έλαβε γνώση όλων των γενικών και ειδικών συνθηκών, τόσο του έργου, όσο και του τόπου, και ότι αποδέχεται να κατασκευάσει το σύνολο των απαιτούμενων εγκαταστάσεων με το προσφερόμενο τίμημα, σύμφωνα και δεσμευτικά με τις οδηγίες του επιβλέποντος, δίχως να έχει το δικαίωμα να επικαλεσθεί αφανείς ή άλλες, μη συμπεριλαμβανόμενες, εργασίες.
4. Υ.Δ. ότι θα προβεί στην έναρξη των εντός το αργότερο πέντε ημερών αφότου ήθελε κληθεί προς τούτο.
5. Υ.Δ. ότι θα ασφαλίσει το βοηθητικό δυναμικό, βοηθούς και εργάτες, σε αναγνωρισμένο ασφαλιστικό οργανισμό και θα καταθέσει προ της υπογραφής της συμβάσεως το σχετικό ασφαλιστήριο στο Ίδρυμα.
6. Υ.Δ. ότι διαθέτει ειδική ενδυμασία ασφαλείας (κράνη, φόρμες, γάντια κλπ.) και ότι θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Επισημαίνεται ότι:

- α) Ο εργοδότης έχει το δικαίωμα να ζητήσει τη κατασκευή δείγματος, πριν την ανάθεση των εργασιών. Σε περίπτωση μη ικανοποιητικού δείγματος, ο εργοδότης έχει το δικαίωμα μη υπογραφής της συμβάσεως και ανάθεσης του έργου στον επόμενο μειοδότη, με τους ίδιους όρους. Στη περίπτωση αυτή ο αρχικός μειοδότης θα αποζημιωθεί για το δείγμα κατ' αναλογία της οικονομικής του προσφοράς.
- β) Η παράβαση οιοδήποτε όρου η δηλώσεως εκ των ως άνω συνεπάγεται τοι αυτόματο δικαίωμα κηρύξεως του αναδόχου εκπτώτου, με απόφαση της Ειδικής Επιτροπής του Ίδρυματος, μετά από σχετική εισήγηση του επιβλέποντος, δίχως δικαίωμα αποζημίωσης, και την ανάθεση στον επόμενο μειοδότη.
- γ) Το Ίδρυμα της Α.Κ.Σ.Σ. διατηρεί το δικαίωμα ανάθεσης επιπλέον και επί έλαττον εργασιών κατά τα ως άνω, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του αναδόχου.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «Δ» ΤΗΣ Α.Κ.Σ.Σ.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος
(νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας),
αφού έλαβα γνώση της πρόσκλησης και των σχεδίων της Α.Κ.Σ.Σ., του έργου που αναγράφεται στην επικεφαλίδα, καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης του έργου αυτού, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά κι αναλαμβάνω την εκτέλεση του συνόλου του ως άνω έργου, των απαιτούμενων υλικών, πλην όσων εξαιρούνται ρητά από την πρόσκληση, συμπεριλαμβανομένων, με **κατ' αποκοπήν τίμημα**
..... Ευρώ, πλέον ΦΠΑ
(αριθμητικώς και ολογράφως)

το οποίο θεωρώ ως εύλογο και δίκαιο για το ως άνω έργο.

Περαιτέρω, προσφέρω για τις, σύμφωνα με την πρόσκληση, κατ' είδος εργασίες τα εξής ποσά ανά μονάδα (όλων των υλικών κι εργασιών συμπεριλαμβανομένων):

1. Χρωματισμός απλών λουτρών από το ύψος της τσιμεντοκονίας και άνω, καθώς και των ψευδοροφών τους (τεμ.)€
2. Χρωματισμός διδύμων λουτρών από το ύψος της τσιμεντοκονίας και άνω, ως και των ψευδοροφών του συνόλου της ζώνης και του άνωθεν τοίχου (τεμ.)€
3. Χρωματισμός των ψευδοροφών των διδύμων λουτρών και των προθαλάμων τους καθώς και του άνωθεν τοίχου (τεμ)€
4. Χρωματισμός δωματίων και διαδρόμων μέχρι το πηγάκι (μ2)€
5. Χρωματισμός δωματίων από το πηγάκι και άνω + οροφές (τεμ)€
6. Χρωματισμός πηχακίων (μ.μ.)€
7. Χρωματισμός νέων θυρών (τεμ.)€

Οι ως άνω τιμές δεν συμπεριλαμβάνουν τον ΦΠΑ.

Επισημαίνεται, ότι η κατά τα ως άνω αναφερόμενες τιμές μονάδος αφορούν σε τυχόν ανατεθησόμενες ή μη εργασίες, πλέον ή έλαττον των αναφερομένων στην πρόσκληση και τα σχέδια, και μόνο.

....., Νοεμβρίου 2021

Ο Προσφέρων

(Υπογραφή - Σφραγίδα)